

<p>DECISIONE – PROG. N° 4/2020</p> <p>Approvata il 29 Gennaio 2020</p> <p>Copia</p>	<p>ASP AZALEA</p> <p>AZIENDA PUBBLICA DEL DISTRETTO DI PONENTE</p> <p>D.G.R. 22 dicembre 2008 n. 2342</p> <p>Amministratore Unico</p>
<p>OGGETTO: Approvazione studio di fattibilità tecnico economica per la riqualificazione energetica dell’Hospice di Borgonovo Val Tidone (CUP: I42C20000050007).</p>	

L’anno **2020**, il giorno **29 gennaio**, alle ore **17,00**, nell’apposita sala, si presenta l’Amministratore Unico della ASP AZALEA, nominato con deliberazione dell’Assemblea dei Soci 28 ottobre 2015, n. 8, nella persona del Signor FRANCESCO BOTTERI per la decisione inerente l’oggetto.

Assiste, con compiti anche di verbalizzante, il sig. Mauro Pisani, Direttore di ASP AZALEA.

L’AMMINISTRATORE UNICO

RICHIAMATA la deliberazione dell’Assemblea dei soci n° 2 del 10/45/2019, di approvazione del Piano programmatico e Bilancio di pluriennale di previsione 2019-2021;

CONSIDERATO che non si è ancora provveduto ad approvare la proposta di Piano programmatico e Bilancio di pluriennale di previsione 2020-2022;

VISTA la Deliberazione della Giunta della Regione Emilia Romagna n° 1386 del 5/8/2019, di approvazione del bando per l’assegnazione di contributi per interventi di riqualificazione energetica degli edifici pubblici;

RICHIAMATA la propria precedente Decisione n° 3/2020, con la quale sono stati affidati incarichi per la redazione degli studi di fattibilità tecnico economica relativi alle strutture Albesani (CRA) e Andreoli (Hospice);

VISTO lo studio di fattibilità del 24/1/2020 redatto dai tecnici incaricati (ns. prot. n° 496 del 29/1/2020) e composto da:

RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA HOSPICE (BORGONOVO VAL TIDONE)			
n°	TITOLO	Emissione	Estensore
R01	Relazione Generale	24/01/20	GEMA
R02	Relazione tecnica	24/01/20	GEMA - CONSUMOZERO
R03	Relazione Fotografica	24/01/20	GEMA
R04	Calcolo sommario di spesa	24/01/20	GEMA
R05	Quadro Economico	24/01/20	GEMA
R06	Capitolato prestazionale	24/01/20	GEMA - CONSUMOZERO
R07	Prime indicazioni sicurezza	24/01/20	GEMA
R08	Piano particellare delle aree	24/01/20	GEMA
R09	Relazione ex legge 10 - Diagnosi energetica	24/01/20	CONSUMOZERO
A01	Planimetrie stato di fatto	24/01/20	GEMA
A02	Planimetrie stato di progetto	24/01/20	GEMA
A03	Planimetrie sovrapposizioni	24/01/20	GEMA
A04	Prospetti e sezioni stato di fatto	24/01/20	GEMA
A05	Prospetti e sezioni stato di progetto	24/01/20	GEMA
A06	Prospetti e sezioni stato sovrapposizioni	24/01/20	GEMA

VISTO il relativo quadro economico:

RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA HOSPICE (BORGONOVO VAL TIDONE)			
A) SOMME A BASE D'APPALTO			
1) A corpo e misura		€ 208.647,32	
A.1) IMPORTO DEI LAVORI A BASE DI GARA (1- 1.1)		€ 208.647,32	
2) eventuali lavori non soggetti a ribasso (MO)		€ 0,00	
3) importo oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso)		€ 8.345,89	
A.2) TOTALE LAVORI (A.1+2+3)		€ 216.993,21	€ 216.993,21
B) SOMME a DISPOSIZIONE dell'AMMINISTRAZIONE			
04) Imprevisti IVA inclusa (2%)	€ 4.590,24	€ 4.590,24	
05) Art.92 D.Lgs. n.163/2006 (Compenso incentivante)	€ 4.172,95	€ 4.172,95	
06) Spese tecniche	€ 63.835,21	€ 63.835,21	
a) onorari e spese	€ 50.311,48		
b) contributo previdenziale (4%)	€ 2.012,46		
c) IVA su spese di consulenza (22%)	€ 11.511,27		
7) Eventuali spese per commissioni giudicatrici	€ 0,00	€ 0,00	
8) Spese per pubblicità e notifiche	€ 0,00	€ 0,00	
9) Spese per analisi e collaudi	€ 1.668,80	€ 1.668,80	
10) IVA su lavori all'aliquota del 10%		€ 21.699,32	
B) TOTALE SOMME a DISPOSIZIONE (4+5+6+7+8+9+10)		€ 95.966,51	€ 95.966,51
TOTALE IMPORTO PROGETTO (A.2+B)			€ 312.959,73

CONSIDERATO che lo studio di fattibilità verrà presentato alla Regione nell'ambito del bando sopra richiamato, per il quale è possibile un contributo in conto capitale nella misura massima del 40% delle spese e che soltanto a seguito dell'esito dell'istruttoria regionale si deciderà se effettuare gli interventi, che verranno inseriti nel Bilancio triennale di previsione 2020-2022;

DECIDE

- 1) Di approvare lo Studio di fattibilità tecnico economica relativo alla riqualificazione energetica dell'Hospice di Borgonovo Val Tidone redatto dai tecnici incaricati con Decisione n° 3/2020, per le motivazioni esposte in premessa e composto dalla seguente documentazione, conservata agli atti:

RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA HOSPICE (BORGONOVO VAL TIDONE)			
n°	TITOLO	Emissione	Estensore
R01	Relazione Generale	24/01/20	GEMA
R02	Relazione tecnica	24/01/20	GEMA - CONSUMOZERO
R03	Relazione Fotografica	24/01/20	GEMA
R04	Calcolo sommario di spesa	24/01/20	GEMA
R05	Quadro Economico	24/01/20	GEMA
R06	Capitolato prestazionale	24/01/20	GEMA - CONSUMOZERO
R07	Prime indicazioni sicurezza	24/01/20	GEMA
R08	Piano particellare delle aree	24/01/20	GEMA
R09	Relazione ex legge 10 - Diagnosi energetica	24/01/20	CONSUMOZERO
A01	Planimetrie stato di fatto	24/01/20	GEMA
A02	Planimetrie stato di progetto	24/01/20	GEMA
A03	Planimetrie sovrapposizioni	24/01/20	GEMA
A04	Prospetti e sezioni stato di fatto	24/01/20	GEMA
A05	Prospetti e sezioni stato di progetto	24/01/20	GEMA
A06	Prospetti e sezioni stato sovrapposizioni	24/01/20	GEMA

2) Di approvare il relativo quadro economico di spesa:

RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA HOSPICE (BORGONOVO VAL TIDONE)			
A) SOMME A BASE D'APPALTO			
1) A corpo e misura		€ 208.647,32	
A.1) IMPORTO DEI LAVORI A BASE DI GARA (1- 1.1)		€ 208.647,32	
2) eventuali lavori non soggetti a ribasso (MO)		€ 0,00	
3) importo oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso)		€ 8.345,89	
A.2) TOTALE LAVORI (A.1+2+3)		€ 216.993,21	€ 216.993,21
B) SOMME a DISPOSIZIONE dell'AMMINISTRAZIONE			
04) Imprevisti IVA inclusa (2%)	€ 4.590,24	€ 4.590,24	
05) Art.92 D.Lgs. n.163/2006 (Compenso incentivante)	€ 4.172,95	€ 4.172,95	
06) Spese tecniche	€ 63.835,21	€ 63.835,21	
a) onorari e spese	€ 50.311,48		
b) contributo previdenziale (4%)	€ 2.012,46		
c) IVA su spese di consulenza (22%)	€ 11.511,27		
7) Eventuali spese per commissioni giudicatrici	€ 0,00	€ 0,00	
8) Spese per pubblicità e notifiche	€ 0,00	€ 0,00	
9) Spese per analisi e collaudi	€ 1.668,80	€ 1.668,80	
10) IVA su lavori all'aliquota del 10%		€ 21.699,32	
B) TOTALE SOMME a DISPOSIZIONE (4+5+6+7+8+9+10)		€ 95.966,51	€ 95.966,51
TOTALE IMPORTO PROGETTO (A.2+B)			€ 312.959,73

- 3) Di dare atto che lo studio verrà presentato in Regione nell'ambito del bando l'assegnazione di contributi per interventi di riqualificazione energetica degli edifici pubblici, di cui alla Deliberazione della Giunta regionale n° 1386 del 5/8/2019 e verrà inserito nel Bilancio triennale di previsione 2020-2021, valutando la sua realizzazione dopo l'istruttoria regionale;
- 4) Di incaricare quale RUP il Direttore.

=====

Di che si è redatto il presente verbale che, dopo lettura e conferma, è debitamente sottoscritto.

Il Segretario
(F.to Mauro Pisani)

L'Amministratore Unico
(F.to Francesco Botteri)

Copia conforme all'originale, in carta libera per uso amministrativo.

Castel San Giovanni, lì 29/1/2020

Il Segretario